

OVERZICHTSLIJST VAN DE ZITTING VAN 22 FEBRUARI 2021 VAN DE GEMEENTERAAD.

OPENBARE ZITTING

FINANCIEEL BELEID.

1. Goedkeuring van de aangepaste retributie voor het ter beschikkingstellen van zakken ten behoeve van de selectieve inzameling van PMD.

Voor sommige gezinnen is de bestaande PMD-zak van 60 liter te groot. Vanaf 1 maart 2021 is de invoering van 'de nieuwe blauwe zak' een feit. Hierdoor zal er door de inwoners meer PMD gesorteerd kunnen worden.

Om de inwoners op een comfortabele manier van de PMD-inzameling gebruik te kunnen laten maken, heeft IGEAN aan de gemeenten voorgesteld om vanaf 1 maart 2021 ook een PMD-zak met een formaat van 30 liter aan te bieden. Voor de beide formaten van 30 liter en 60 liter is het belangrijk om een uniforme retributie vast te stellen.

Door IGEAN wordt volgende voorstel van retributie voorgesteld:

- zak 60 liter: 0,125 euro/zak of 2,5 euro/rol van 20 zakken (= huidig tarief)
- zak 30 liter: 0,0625 euro/zak of 1,25 euro/rol van 20 zakken

DE RAAD VERLEENT ZIJN GOEDKEURING AAN DE AANGEPASTE RETRIBUTIE VOOR HET TER BESCHIKKINGSTELLEN VAN ZAKKEN TEN BEHOEVE VAN DE SELECTIEVE INZAMELING VAN PMD

2. Goedkeuring van het reglement van retributie voor de verkoop van regenwatertonnen.

In het kader van het burgemeestersconvenant 2030 zet IGEAN zich in om haar gemeenten bij adaptatiemaatregelen. In het kader van adaptatie zien we dat waterschaarste in de zomer zich afwisselt met een teveel aan regenwater in de winter. Deze trend zal door de klimaat-opwarming alleen maar toenemen. Wateroverlast kan bij hevige regenbuien beperkt worden door de afkoppeling van de dakaflopen en de opvang van hemelwater in regenwatertonnen. Met dat regenwater kunnen bovendien enkele drinkwaterbesparende activiteiten (wassen van de auto, sproeien van de tuin,...) uitgevoerd worden.

De verdeling hiervan zal op volgende manieren gebeuren:

- op het recyclagepark uitgebaat door IGEAN: inwoners kunnen de regenwatertonnen aankopen op het recyclagepark en afrekenen via bancontact. De volgende regenwatertonnen zullen aangeboden worden op de recyclageparken:
 - standaard regenwaterton van 310 liter;
 - standaard regenwaterton van 510 liter.
- op bestelling via de website van IGEAN: inwoners kunnen hun regenwaterton bestellen via de website van IGEAN en betalen via overschrijving. De gemeente zorgt voor de verdeling van de regenwatertonnen aan haar inwoners. De volgende regenwatertonnen kunnen besteld worden via de website:

- regenwaterton van 400 liter;
- regenwaterton met plantenbak van 350 liter;
- regenwaterton van 1.000 liter.

IGEAN stelt de volgende retributie voor de verkoop van regenwatertonnen voor, met ingang van 1 maart 2021, op de recyclageparken en via de website van IGEAN:

- standaard regenwaterton van 310 liter: € 50,00;
- standaard regenwaterton van 510 liter: € 85,00;
- design regenwaterton van 400 liter: € 200,00;
- regenwaterton met plantenbak van 350 liter: € 375,00;
- regenwaterton van 1.000 liter: € 215,00.

DE RAAD KEURT HET REGLEMENT VAN RETRIBUTIE VOOR DE VERKOOP VAN REGENWATERTONNEN GOED.

PATRIMONIUM.

3. Plaatsing van PV-panelen op gemeentelijke gebouwen: goedkeuring van de concessieovereenkomst voor vijf gemeentelijke gebouwen, goedkeuring van de vestiging van een recht van opstal voor Gitok bovenbouw én goedkeuring van de stroomafnameovereenkomsten.

Sinds 2016 heeft de gemeente een samenwerkingsovereenkomst met het Vlaamse Energiebedrijf (VEB) waardoor de gemeente gebruik kan maken van de aanbestedingsprocedures gevoerd door het VEB als aankoopcentrale.

Als aankoopcentrale “energy supply contracting” heeft het VEB een aanbesteding gehouden voor de plaatsing van zonnepanelen met burgerparticipatie. Voor het grondgebied van de provincie Antwerpen werd deze aanbesteding toegewezen aan Ecopower.

Op 30 november 2020 besliste de gemeenteraad om gebruik te maken van de aankoopcentrale van VEB, voor de plaatsing van een PV-installatie op de volgende gemeentelijke daken én om in dit kader samen te werken met Ecopower:

Nr.	Straat + nr.	Gemeente
1. Gemeentelijke bibliotheek	Kerkeneind 20	Kalmthout
2. Gitok II	Kapellensteenweg 112	Kalmthout
3. Gemeentelijke basisschool Kadrie	Driehoekstraat 41	Kalmthout
4. Gemeentelijke basisschool Maatjes	Nieuwmoer-Dorp 10	Kalmthout
5. Sportpark Heikant – voetbalkantine	Heikantstraat 116	Kalmthout
6. Gemeentelijke werkplaats Bosduin	Galgenheiken 9	Kalmthout
7. Sporthal Achterbroek	Brasschaatsteenweg 35	Kalmthout
8. Basisschool Den Heuvel	Schooldreef 41	Kalmthout
9. Gitok II	Kapellensteenweg 112	Kalmthout

Uit de verdere haalbaarheidsstudies (stabiliteit) is gebleken dat het dak van de sporthal Achterbroek en het dak van de voetbalkantine sportpark Heikant niet geschikt zijn voor het plaatsen van zonnepanelen.

Voor de geselecteerde daken van de gemeentelijke gebouwen werd door Ecopower, conform de overeenkomst met het VEB, een voorstel voorgelegd aan de gemeente van hetzij een concessieovereenkomst of hetzij een recht van opstal. De concessieovereenkomst of het recht van opstal voor de plaatsing van zonnepanelen geldt voor de duur van 20 jaar. De overeenkomst legt de afspraken vast inzake verzekeringen, erfdienstbaarheden, opmaak van de voorafgaande plaatsbeschrijving, de installatie en exploitatie, het onderhoud en herstellingen,....

Tevens werden door Ecopower, conform de afspraken gemaakt in het gemeenteraadsbesluit van 30 november 2020, voorstellen van stroomafnameovereenkomsten overgemaakt. De gemeente zal voor een periode van 20 jaar een vastgelegde prijs per kWh betalen voor alle geproduceerde zonnestroom. Deze prijs van de opgewekte zonnestroom is voornamelijk afhankelijk van het vermogen van de installatie (aantal kVA).

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de verschillende concessieovereenkomsten én het recht van opstal samen met de bijhorende stroomafnameovereenkomsten goed te keuren.

DE RAAD VERLEENT ZIJN GOEDKEURING AAN DE CONCESSIEOVEREENKOMST VOOR VIJF GEMEENTELIJKE GEBOUWEN EN KEURT DE VESTIGING VAN EEN RECHT VAN OPSTAL VOOR GITOK BOVENBOUW ÉN DE STROOMAFNAMEOVEREENKOMSTEN GOED.

4. Verkavelingsaanvraag van Bart Palmers – Frans Raatsstraat: beslissing over de zaak van de wegen.

Landmeter Bart Palmers uit Kapellen diende een aanvraag in voor het verkavelen voor drie loten voor gekoppelde bebouwing. De oppervlakte van het perceel bedraagt 3.170 m² en bevindt zich in de Frans Raatsstraat. Het staat kadastraal bekend als eerste afdeling, sectie B, nr. 487z2.

Aan deze verkavelingsaanvraag is ook gratis grondafstand verbonden: aan de straatkant wordt een perceel grond van 32,71 m² afgestaan én ter hoogte van de rechterperceelsgrens wordt de bestaande wegenis (Annemieke) met een oppervlakte van 425 m² afgestaan aan het gemeentebestuur.

Omdat deze aanvraag een wijziging voorziet aan het bestaande wegentracé, moet deze aanvraag volgens het Decreet van 3 mei 2019 houdende de Gemeentewegen voorgelegd worden aan de gemeenteraad voor een beslissing over de zaak van de wegen.

DE RAAD VERLEENT ZIJN AKKOORD AAN DE ZAAK VAN DE WEGEN BETREFFENDE DE VERKAVELINGSAANVRAAG VAN BART PALMERS - FRANS RAATSSTRAAT.

5. Verkavelingsaanvraag van Gert Matheusen - Achterstraat: beslissing over de zaak van de wegen.

Landmeter Gert Matheusen uit Essen diende een aanvraag in voor het bijstellen van drie loten van een bestaande verkaveling. De bestaande loten 5, 6 en 7 van de oorspronkelijke verkaveling van 18 juli 1972 worden herverdeeld in 9 loten voor het bouwen van 9 ééngezinswoningen in open en halfopen bebouwing.

De bijstelling omvat een grondafstand van 128 m² langs de Achterstraat.

Omdat deze aanvraag een wijziging voorziet aan het bestaande wegentracé, moet deze aanvraag volgens het Decreet van 3 mei 2019 houdende de Gemeentewegen voorgelegd worden aan de gemeenteraad voor een beslissing over de zaak van de wegen.

DE RAAD VERLEENT ZIJN AKKOORD AAN DE ZAAK VAN DE WEGEN BETREFFENDE DE VERKAVELINGSAANVRAAG VAN GERT MATHEUSEN - ACHTERSTRAAT.

PERSONEEL.

6. Goedkeuring van het jaarlijks actieplan van het globaal preventieplan voor het dienstjaar 2021.

Als werkgever moet je je medewerkers beschermen zodat zij veilig kunnen werken en hun welzijn en gezondheid gegarandeerd zijn. Dit gebeurt aan de hand van een dynamisch risicobeheersingssysteem. Eén van de basiselementen van dit systeem is de risicoanalyse en de preventiemaatregelen die eruit voortvloeien. De risicoanalyse houdt in dat je als werkgever systematisch en permanent alert bent voor gevaren en risicofactoren. Als werkgever analyseer je de concrete arbeidsprocessen en arbeidssituaties met als doel risico's te identificeren en preventieve maatregelen te bepalen.

In een globaal preventieplan (afgekort GPP) staan de preventiemaatregelen die het gemeentebestuur als werkgever formuleert op basis van de risicoanalyse. Het GPP loopt over vijf jaar en dient als basis voor het jaaractieplan (afgekort JAP). Het preventieplan biedt een overzicht van de aanwezige risico's in het bestuur en toont aan wat het bestuur zal doen om deze risico's uit te schakelen of te beperken.

Het jaaractieplan is de praktische uitwerking van het globaal preventieplan. Dit plan wordt opgesteld in het kader van het dynamisch risicobeheersingssysteem. In het JAP beschrijft het lokaal bestuur welke actiepunten concreet het komende jaar zullen uitgevoerd worden om risico's in het bestuur uit te schakelen of te beperken.

Het GPP 2019-2024 werd door de gemeenteraad goedgekeurd op 16 december 2019. Het JAP 2021 werd uitgewerkt in overleg met de externe preventiedienst Liantis.

Het syndicaal onderhandelingscomité verleende op 3 februari 2021 zijn positief aan het JAP 2021.

Aan de gemeenteraad wordt nu gevraagd om het jaaractieplan voor 2021 goed te keuren.

DE RAAD VERLEENT ZIJN GOEDKEURING AAN HET JAARLIJKS ACTIEPLAN VAN HET GLOBAAL PREVENTIEPLAN VOOR HET DIENSTJAAR 2021.

MOBILITEIT.

7. Goedkeuring van het aanvullend reglement op het wegverkeer: uitbreiding van de bebouwde kom in de Heikantstraat.

Voor het instellen van de trajectcontrole in de Heikantstraat vanaf het rondpunt tot in de Beauvoislaan ter hoogte van de Rodeweg moet er op het hele traject hetzelfde snelheidsregime gelden. De huidige grens van de bebouwde kom ligt momenteel ter hoogte van de woning met het huisnummer 151 van de Heikantstraat. Tussen het rondpunt en Heikantstraat geldt momenteel een snelheidsregime van 50 km/u. Dit regime wordt aangeduid met de verkeersborden van het type C43. Een overtreding binnen de zone die wordt aangegeven door deze verkeersborden, wordt anders vervolgd dan een overtreding van de snelheid in de bebouwde kom. Een snelheidsovertreding zou dan tot gevolg hebben dat een dergelijke overtreding binnen de trajectcontrole niet vervolgd zou kunnen worden.

Aan de raad wordt nu voorgesteld om de bebouwde kom verder uit te breiden tot aan het rondpunt met de N117 (Brasschaatsteenweg).

DE RAAD VERLEENT ZIJN GOEDKEURING AAN HET AANVULLEND REGLEMENT OP HET WEGVERKEER - UITBREIDING VAN DE BEBOUWDE KOM IN DE HEIKANTSTRAAT.

8. Goedkeuring van het aanvullend reglement op het wegverkeer: invoeren van een stilstaan- en parkeerverbod in de Kerkstraat.

Omdat aan beide zijden van de Kerkstraat wordt geparkeerd, gebeurt het geregeld dat grotere voertuigen zoals schoolbussen zich vastrijden. Ook bewoners van de Kerkstraat geraken dikwijls niet op hun oprit omdat fout geparkeerde wagens dit verhinderen.

Er wordt nu voorgesteld om een parkeer- en stilstaanverbod in te voeren aan de kant van pare huisnummers (tussen huisnummer 16 en 24) in de Kerkstraat (Nieuwmoer).

DE RAAD VERLEENT ZIJN GOEDKEURING AAN HET AANVULLEND REGLEMENT OP HET WEGVERKEER - INVOEREN VAN EEN STILSTAAN- EN PARKEERVERBOD IN DE KERKSTRAAT.

SAMENWERKINGSVERBANDEN.

9. Projectvereniging JoNK: aanduiding van de leden voor de raad van bestuur en kennisname van de statuten.

Op 30 maart 2015 besliste de gemeenteraad om toe te treden tot de interlokale vereniging Jeugdregio Noorderkempen (afgekort JoNK ILV). Deze interlokale vereniging heeft als doelstelling het jeugdbeleid - in de ruime zin van het woord - van de deelnemende gemeenten

(Brasschaat, Brecht, Essen, Kalmthout, Stabroek en Wuustwezel) te stimuleren en op elkaar af te stemmen.

Op 25 februari 2019 ging de gemeenteraad over tot de aanduiding van schepen van jeugd Silke Lathouwers (CD&V) als stemgerechtigd lid van JoNK ILV en Domien Arnold (N-VA) als plaatsvervangend lid voor het beheerscomité van deze interlokale vereniging.

Op 17 februari 2020 werd beslist om raadslid Stephanie Devos (N-VA) als plaatsvervangend lid voor het stemgerechtigd lid voor de interlokale vereniging JoNK voor de verdere duur van de bestuursperiode 2019-2024 aan te duiden.

Op 22 juni 2020 stemde de gemeenteraad in om de Interlokale Vereniging JoNK om te vormen tot een projectvereniging én om toe te treden tot deze nieuwe projectvereniging.

De statuten en de oprichtingsakte van de projectvereniging JoNK verschenen in het Belgisch Staatsblad op 11 augustus 2020.

De schepen voor jeugd Silke Lathouwers (CD&V) dient nu als stemgerechtigd lid voor de gemeente Kalmthout op te treden in de raad van bestuur van JoNK.

Raadslid Stephanie Devos (N-VA) kan, als afgevaardigde van de oppositie binnen de gemeenteraad van Kalmthout, aangeduid worden als niet stemgerechtigd lid voor de raad van bestuur van de projectvereniging JoNK voor de verdere duur van deze bestuursperiode.

Tenslotte dient de gemeenteraad over te gaan tot de aanduiding van een raadslid uit de meerderheid als plaatsvervangend stemgerechtigd lid voor de raad van bestuur van de projectvereniging JoNK voor de verdere duur van deze bestuursperiode.

DE GEMEENTERAAD DUIDT RAADSLID STEPHANIE DEVOS (N-VA) AAN ALS NIET STEMGERECHTIGD LID EN RAADSLID DIETER BEYERS UIT DE MEERDERHEID ALS PLAATSVERVANGEND STEMGERECHTIGD LID VOOR DE RAAD VAN BESTUUR VAN DE PROJECTVERENIGING JONK VOOR DE VERDERE DUUR VAN DEZE BESTUURSPERIODE.

AANGEVRAAGD AGENDAPUNT.

10. Instellen van een sneeuwteltoon – op vraag van de N-VA-fractie.

DE RAAD KEURT DE AANVRAAG VAN DE N-VA-FRACTIE VOOR HET INSTELLEN VAN EEN SNEEUWTELEFOON GOED.

11. Voorstel betreffende het ondertekenen van het Vlaams Charter ‘Masterplan toegankelijkheid haltes’. – op vraag van de N-VA-fractie.

DE RAAD BESLIST OM HET VLAAMS CHARTER ‘MASTERPLAN TOEGANKELIJKHEID HALTES’ TE ONDERTEKENEN.

12. Het ter beschikking stellen van (bijkomende) studentenjobs door de lokale overheid voor (kinderen van) OCMW cliënten. – op vraag van de sp.a-fractie.

DE RAAD HEEFT DIT AGENDAPUNT BESPROKEN.

GOEDKEURING VAN HET VERSLAG.

13. Goedkeuring van het verslag van de vergadering van 25 januari 2021 van de gemeenteraad.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het verslag van de vergadering van 25 januari 2021 van de gemeenteraad goed te keuren.

DE RAAD VERLEENT ZIJN GOEDKEURING AAN HET VERSLAG VAN DE VERGADERING VAN 25 JANUARI 2021 VAN DE GEMEENTERAAD.

BESLOTEN ZITTING

Nihil
