

Besluitenlijst College van burgemeester en schepenen

Datum	29-07-2024
Tijd	14:00 - 14:35
Locatie	Schepenzaal
Voorzitter	Lukas Jacobs
Aanwezigen	M. De Bock, V. Gabriels, S. Hoppenbrouwers, L. Jacobs en J. Oerlemans
Afwezigen	G. Buysen, S. Lathouwers en J. Van den Bergh
Toelichting	Verontschuldigd: Silke Lathouwers en Jef Van den Bergh, schepenen; Greet Buysen, adjunct-algemeendirecteur.

1 UITGESTELDE PUNTEN

2 FINANCIEN

2.1 Mandaten en bestelbonnen.

Besluit:

Enig artikel.-

Goedkeuren van de voorliggende mandaten en bestelbonnen.

3 OMGEVING & RUIMTE

3.a Milieu en Groen

3.a.1 Aanvragen kapvergunning.

Besluit:

K-2024.121 - Johan Willemsen en Marij Van Bever

Feiten - context

De aanvraag tot het rooien van 4 esdoorns en 1 beuk ontvangen op 09-07-2024 van Johan Willemsen en Marij Van Bever op een terrein met adres Vogelenzangstraat 2 te Kalmthout. Kadastrale ligging : (afd. 1) sectie G 925 A. Het goed waarop de aanvraag betrekking heeft, is volgens het gewestplan van Turnhout, goedgekeurd bij KB van 30-09-1977, gelegen in woongebieden.

Adviezen

Het advies van de gemeentelijke groendienst van 09-07-2024: gunstig voor het rooien van 4 esdoorns en 1 beuk, mits heraanplanting van 3 inheemse hoogstambomen 1e grootte B maat 16/18.

Beslissing

Vergunning

K-2024.122 - Leo Stevens

Feiten - context

De aanvraag tot het rooien van 1 berk ontvangen op 10-07-2024 van Leo Stevens op een terrein met adres Heikantstraat 119 te Kalmthout. Kadastrale ligging : (afd. 2) sectie E 154 E.

Het goed waarop de aanvraag betrekking heeft, is volgens het gewestplan van Turnhout, goedgekeurd bij KB van 30-09-1977, gelegen in woongebieden met landelijk karakter.

Adviezen

Het advies van de gemeentelijke groendienst van 10-07-2024: gunstig voor het rooien van 1 dode berk, mits heraanplanting van 1 inheemse hoogstamboom 1e grootte B maat 16/18.

Beslissing

Vergunning

K-2024.123 - Margaretha Rouffaer en Bart De Bondt

Feiten - context

De aanvraag tot het rooien van 1 spar ontvangen op 10-07-2024 van Margaretha Rouffaer en Bart De Bondt op een terrein met adres Geusenbacklaan 33 te Kalmthout. Kadastrale ligging : (afd. 1) sectie F 4 S20. Het goed waarop de aanvraag betrekking heeft, is volgens het gewestplan van Turnhout, goedgekeurd bij KB van 30-09-1977, gelegen in woonpark.

Adviezen

Het advies van de gemeentelijke groendienst van 10-07-2024: gunstig voor het rooien van 1 spar met letterzetter met de noodkappingsprocedure, mits heraanplanting van 1 inheemse hoogstamboom 1e grootte A maat 16/18.

Beslissing

Vergunning met de noodkappingsprocedure

K-2024.124 - Ronny Van Riel

Feiten - context

De aanvraag tot het rooien van 1 kerselaar ontvangen op 15-07-2024 van Ronny Van Riel op een terrein met adres Putsesteenweg 157, te Kalmthout. Kadastrale ligging : (afd. 1) sectie F 47 N. Het goed waarop de aanvraag betrekking heeft, is volgens het gewestplan van Turnhout, goedgekeurd bij KB van 30-09-1977, gelegen in woonpark.

Adviezen

Het advies van de gemeentelijke groendienst van 15-07-2024: gunstig voor het rooien van 1 zieke kerselaar, mits heraanplanting van 1 inheemse hoogstamboom 1e grootte B maat 16/18.

Beslissing

Vergunning

K-2024.125 - Gemeente Kalmthout - Blikstraat zn (berm – oud stort) - 2920 Kalmthout

Feiten - context

De aanvraag tot het rooien van 1 zomereik ontvangen op 16-07-2024 van Gemeente Kalmthout (Kerkeneind (C) 13, Kalmthout) op een terrein met adres Blikstraat zn (berm – oud stort) te Kalmthout. Kadastrale ligging : (afd. 2) sectie C, openbaar domein.

Het goed waarop de aanvraag betrekking heeft, is volgens het gewestplan van Turnhout, goedgekeurd bij KB van 30-09-1977, gelegen in landbouwgebied.

Adviezen

Het advies van de gemeentelijke groendienst van 16-07-2024: gunstig voor het rooien van 1 dode zomereik, mits heraanplanting van 1 inheemse hoogstamboom 1e grootte A maat 16/18.

Beslissing

Vergunning

K-2024.126 - Gemeente Kalmthout - Kapellensteenweg 112, 2920 Kalmthout

Feiten - context

De aanvraag tot het rooien van 2 elzen ontvangen op 16-07-2024 van Gemeente Kalmthout (Kerkeneind (C) 13, Kalmthout) op een terrein met adres Kapellensteenweg 112, te Kalmthout. Kadastrale ligging : (afd. 1) sectie G 634 D en (afd. 1) sectie G 635 C2.

Het goed waarop de aanvraag betrekking heeft, is volgens het gewestplan van Turnhout, goedgekeurd bij KB van 30-09-1977, gelegen in woongebieden.

Adviezen

Het advies van de gemeentelijke groendienst van 16-07-2024: gunstig voor het rooien van 2 instabiele elzen met de noodkappingsprocedure, mits heraanplanting van 2 inheemse hoogstambomen 1e grootte B maat 16/18.

Beslissing

Vergunning met de noodkappingsprocedure

K-2024.127 - Gerarda Hoefman

Feiten - context

De aanvraag tot het rooien van 3 berken ontvangen op 16-07-2024 van Gerarda Hoefman op een terrein met adres Heibloemlaan 22 te Kalmthout. Kadastrale ligging : (afd. 1) sectie F 1 A1133.

Het goed waarop de aanvraag betrekking heeft, is volgens het gewestplan van Turnhout, goedgekeurd bij KB van 30-09-1977, gelegen in woongebieden.

Adviezen

Het advies van de gemeentelijke groendienst van 16-07-2024: gunstig voor het

rooien van 3 dode berken met de noodkappingsprocedure, mits heraanplanting van 3 inheemse hoogstambomen 1e grootte B maat 16/18.

Beslissing

Vergunning

K-2024.128 - Jean-Paul Van Uffelen en Liliane Van Staey

Feiten - context

De aanvraag tot het rooien van 1 kerselaar ontvangen op 17-07-2024 van Jean-Paul Van Uffelen en Liliane Van Staey op een terrein met adres Pater Antonissenstraat 10 te Kalmthout. Kadastrale ligging : (afd. 2) sectie A 132 R. Het goed waarop de aanvraag betrekking heeft, is volgens het gewestplan van Turnhout, goedgekeurd bij KB van 30-09-1977, gelegen in woonuitbreidingsgebieden.

Adviezen

Het advies van de gemeentelijke groendienst van 17-07-2024: gunstig voor het rooien van 1 kerselaar. Geen heraanplanting mogelijk

Beslissing

Vergunning

K-2024.129 - Franciscus Brosens

Feiten - context

De aanvraag tot het rooien van 1 meidoorn ontvangen op 18-07-2024 van Franciscus Brosens op een terrein met adres Kerkendijk 11, te Kalmthout. Kadastrale ligging : (afd. 1) sectie G 291 B5. Het goed waarop de aanvraag betrekking heeft, is volgens het gewestplan van Turnhout, goedgekeurd bij KB van 30-09-1977, gelegen in woongebieden en agrarische gebieden.

Adviezen

Het advies van de gemeentelijke groendienst van 18-07-2024: gunstig voor het rooien van 1 dode meidoorn, mits heraanplanting van 1 inheemse hoogstamboom 2e grootte B maat 16/18.

Beslissing

Vergunning

K-2024.130 - Gronloh Juran

Feiten - context

De aanvraag tot het rooien van 1 berk ontvangen op 19-07-2024 van Gronloh Juran op een terrein met adres Foxemaatstraat 9B, te Kalmthout. Kadastrale ligging : (afd. 1) sectie G 926 A. Het goed waarop de aanvraag betrekking heeft, is volgens het gewestplan van Turnhout, goedgekeurd bij KB van 30-09-1977, gelegen in woongebieden.

Adviezen

Het advies van de gemeentelijke groendienst van 19-07-2024: ongunstig voor het rooien van 1 berk. De boom is visueel gezond en moet er bij twijfel van de aanvrager een boomdeskundig onderzoek uitgevoerd worden door een ETT of ETW (trekproef).

Beslissing

Weigering

K-2024.131 - Sibet Ost**Feiten - context**

De aanvraag tot het rooien van 1 populier ontvangen op 19-07-2024 van Sibet Ost op een terrein met adres Putsesteenweg 139, Kalmthout. Kadastrale ligging : (afd. 1) sectie F 43 T2.

Het goed waarop de aanvraag betrekking heeft, is volgens het gewestplan van Turnhout, goedgekeurd bij KB van 30-09-1977, gelegen in woonpark.

Adviezen

Het advies van de gemeentelijke groendienst van 19-07-2024: gunstig voor het rooien van populier, mits heraanplanting van 1 inheemse hoogstamboom 1e grootte A maat 16/18.

Beslissing

Vergunning

K-2024.132 - Lutgart Desmet**Feiten / context**

De aanvraag tot het rooien van 1 esdoorn ontvangen op 23/07/2024 van Lutgart Desmet op een terrein met adres Kijkuitstraat 142 te Kalmthout. Kadastrale ligging : (afd. 1) sectie F 57 L3 en (afd. 1) sectie F 57 V2 en L3. Het goed waarop de aanvraag betrekking heeft, is volgens het gewestplan van Turnhout, goedgekeurd bij KB van 30/09/1977, gelegen in woongebieden.

Adviezen

Het advies van de gemeentelijke groendienst van 23/07/2024: gunstig voor het rooien van 1 onstabiele esdoorn, mits heraanplanting van 1 inheemse hoogstamboom 1e grootte B maat 16/8.

Beslissing

Vergunning

3.a.2**Vlaams Rampenfonds - Kennisname van de procedure van het rampenfonds n.a.v. het stormweer op 09-07-2024.**

Besluit:

Enig artikel.-

Kennisname van de procedure van het Vlaams Rampenfonds n.a.v. het stormweer op 09-07-2024.

3.a.3 Agentschap Natuur en Bos - Kennisname van het schrijven m.b.t. de onverdeeldheid van de wegen binnen het domein Wolfsheuvel.

Besluit:

Enig artikel.-

Kennisname van het schrijven van het Agentschap Natuur en Bos m.b.t. de onverdeeldheid van de wegen binnen het domein Wolfsheuvel. Het ANB meldt hierin dat 3 eigenaren niet hebben ingestemd met het voorgestelde natuurbeheerplan.

3.b Ruimtelijke ordening

3.b.1 RO - omgevingsvergunningen.

Besluit:

1. Aanvragen omgevingsvergunning eerste aanleg

Omgevingsvergunningen schepencollege

1. De Peuter Sofie

Perceel gelegen Bareelstraat 46 Sie F nr. 1C118

Stekkende tot het slopen van de berging tegen de achtergevel, het slopen en heropbouwen van de achterbouwen en het aanbrengen van isolatie en bepleistering op de voorgevel.

Beslissing schepencollege: vergunning

2. Callewaert Eline

Perceel gelegen Heibloemlaan 30 Sie F nr. 1Y103

Stekkende tot het rooien van een boom.

Beslissing schepencollege: vergunning

3. Van Rompaey Steven

Perceel gelegen Kapellensteenweg 468 Sie F nr. 1V132

Stekkende tot het rooien van een dode berk.

Beslissing schepencollege: vergunning

4. Loyens Tim – Blennerhassett Anneke

Perceel gelegen Rodeweg 9 Sie E nrs. 590D20, 590E20

Stekkende tot het uitbreiden van een vrijstaande ééngezinswoning en het plaatsen van een overdekt terras.

Beslissing schepencollege: vergunning

5. Bernaerts Jan – Kristin Godrie

Perceel gelegen Kapelstraat Sie D nr. 57 e 10

Stekkende tot het slopen en herbouwen van een zonevreemde woning.

Beslissing schepencollege: vergunning

6. Herrygers Erik – Van de Keijbus Ingrid

Perceel gelegen Schaliëberglaan 19 Sie G nr. 768G
Strekking tot het plaatsen van een tuinhuis.
Beslissing schepencollege: vergunning

Provinciaal

7. Melkveebedrijf Ellen Augustyns CommV / Ellen Augustyns, Lepelstraat 19,
2920 Kalmthout
E.A.Z. Wind BV, Industrieweg 23 bus a, 9601 LJ Hoogezand, Nederland
Perceel gelegen Lepelstraat zn Sie C nrs. 305V, 312F, 306C, 299B, 312E,
305R
Advies schepencollege: gunstig

Verkavelingen

8. Van Gool Gino
Perceel gelegen Essensteenweg 29 Sie C nr. 793 e 2, 793 b 5
Strekking tot het verkaveling in 1 lot voor gesloten bebouwing
Beslissing schepencollege: gunstig

2. Bouwmisdrijven

9. Kennisgeving navolgend PV van vaststelling opgemaakt door het
Departement Omgeving lastens Tom Van den Bulck en Kim Bastenie wegens
vrijwillig herstel op 25-06-2024 op het eigendom Korte Heuvelstraat 45.
Beslissing schepencollege: kennisname

10. Bekrachtigingsbeslissing van het stakingsbevel opgemaakt door de politie
zone Grens lastens Oerlemans Ben wegens het verhogen van een
scheidingmuur zonder vergunning op de scheiding van Kalmthoutsesteenweg
313 en 315.
Beslissing schepencollege: kennisname

3. Beroepen

11. Kennisname indienen beroep door Benjamin Kempenaers bij de Deputatie
voor de vergunning afgeleverd door het College van Burgemeester en
Schepenen op 10-06-2024 voor de regularisatie van het plaatsen van hekwerk,
slopen carport en verharding te Boswachtersdreef 1 kadastraal gekend als
Afdeling 2 sectie E nr. 592V8 aangevraagd door Maarten Verkooijen.
Beslissing schepencollege: kennisname

12. Kennisname volledig en ontvankelijk verklaren van het beroep ingediend
door het Departement Omgeving bij de Deputatie voor vergunning afgeleverd
door het College van Burgemeester en Schepenen op 13-05-2024 voor het
verkavelen van een perceel in 1 lot voor het bouwen van een vrijstaande
ééngezinswoning te Duinzichtlei / Kastanjedreef, kadastraal gekend als
Afdeling 1 sectie G nrs. 865P2 en 928G aangevraagd door Jef Clissen + vraag
tot advies.
Beslissing schepencollege: kennisname

3.c Openbare werken

3.d Mobiliteit

3.d.1 Kennisgeving van de goedkeuring van de subsidieaanvraag veilige schoolomgeving.

Besluit:

Enig artikel.-

Kennisname van de brief van de Vlaamse Regering over de toekenning van een subsidie voor het verbeteren van de verkeersveiligheid in schoolomgevingen.

4 Burger & Welzijn

4.a Bevolking en burgerlijke stand

4.a.1 Ambtshalve schrapping 1 persoon.

Besluit:

Enig artikel.-

De voornoemde persoon wordt van ambtswege geschrapt uit het bevolkingsregister van de gemeente Kalmthout.

De ambtenaar van de burgerlijke stand is belast met de uitvoering van dit besluit.

4.a.2 Ambtshalve schrapping 1 persoon.

Besluit:

Enig artikel.-

De voornoemde persoon wordt van ambtswege geschrapt uit het bevolkingsregister van de gemeente Kalmthout.

De ambtenaar van de burgerlijke stand is belast met de uitvoering van dit besluit.

4.a.3 Ambtshalve schrapping 3 personen.

Besluit:

Enig artikel.-

De voornoemde personen worden van ambtswege geschrapt uit het bevolkingsregister van de gemeente Kalmthout.

De ambtenaar van de burgerlijke stand is belast met de uitvoering van dit besluit.

4.a.4 Verkiezingen - Inschrijving van buitenlandse burgers op de kiezerslijst naar aanleiding van de verkiezingen voor de gemeenteraad.

Besluit:

Enig artikel.-

Erkenning van de aanvraag om inschrijving van de voormelde personen op de kiezerslijst.

4.b Welzijn

4.b.1 Buurtkoffie Dennendael - Goedkeuring van het maken van fotokopies.

Besluit:

Enig artikel.-

Goedkeuring van het maken van 600 fotokopies voor Buurtkoffie Dennendael in het kader van het 5-jarig bestaan op 03-09-2024, via het budget van Buurtlink.

4.c OCMW

5 VRIJE TIJD

5.a Jeugd

5.a.1 Feestbussen tijdens Oudjaar 2024-2025.

Besluit:

Enig artikel.-

Goedkeuring van de organisatie van de Feestbussen voor oudjaar 2024-2025.

5.b Sport

5.c Cultuur

5.d Toerisme

5.e Bibliotheek

5.f Evenementen

5.f.1 Toelating tot organisatie van het evenement 'Benefietconcert turfsteker' op 04-08-2024.

Besluit:

Artikel 1.-

De organisatie van het evenement 'Benefietconcert turfsteker' op 04-08-2024 in openlucht in café 'Den turfsteker' kan doorgaan onder volgende voorwaarden:

- Naleving van het politiereglement houdende de verkeersregeling naar aanleiding van _benefietconcert den turfsteker,_toegevoegd als bijlage bij dit besluit.
- Naleving van de afgeleverde vergunning voor een muziekactiviteit, toegevoegd als bijlage bij dit besluit.

Art 2.-

Goedkeuring van het hierbovenvermelde politiereglement en de vergunning voor de muziekactiviteit.

Art 3.-

Een kopie van dit besluit, samen met de bijlagen die integraal deel uitmaken van dit besluit, wordt bezorgd aan de aanvrager en aan de politiezone Grens.

5.f.2 Toelating tot organisatie van het evenement 'DOW Clubbing openair' op 10-08-2024.

Besluit:

Artikel 1.-

De organisatie van het evenement 'DOW Clubbing openair' in openlucht in Kapellensteenweg 560 op 10-08-2024 kan doorgaan onder volgende voorwaarden:

- Naleving van de afgeleverde vergunning voor een muziekactiviteit, toegevoegd als bijlage bij dit besluit.

Art 2.-

Goedkeuring van de hierbovenvermelde vergunning voor de muziekactiviteit.

Art 3.-

Een kopie van dit besluit, samen met de bijlagen die integraal deel uitmaken van dit besluit, wordt bezorgd aan de aanvrager en aan de politiezone Grens.

5.f.3 Toelating tot organisatie van het evenement 'Buurtfeest Petrus Janssensstraat' op 11-08-2024.

Besluit:

Artikel 1.-

De organisatie van het evenement 'Buurtfeest Petrus Janssensstraat' op 11-08-2024 kan doorgaan onder volgende voorwaarden:

- Naleving van het politiereglement houdende de verkeersregeling naar aanleiding van _buurtfeest Petrus Janssensstraat,_ toegevoegd als bijlage bij dit besluit.

Art 2.-

Goedkeuring van het hierbovenvermelde politiereglement.

Art 3.-

Een kopie van dit besluit, samen met de bijlagen die integraal deel uitmaken van dit besluit, wordt bezorgd aan de aanvrager en aan de politiezone Grens.

5.f.4 PRIMA T-Day - goedkeuring voor het volgen van het advies.

Besluit:

Enig artikel.-

Goedkeuring om het advies uit de PRIMA te volgen.

6 INTERNE ORGANISATIE

6.a Communicatie

6.b ICT

6.c Personeel

6.d Lokale economie

7 ONDERWIJS

7.1 Gitok eerste graad - Organisatie van een beroepscommissie n.a.v. een genomen beslissing over een leerling.

Besluit:

Artikel 1.-

Kennisname van het beroepsschrift (ontvangen door het bestuur op 10-07-2024) in het kader van het dossier van de genomen beslissing betreffende een leerling van Gitok eerste graad.

Art. 2.-

De samenstelling van de beroepscommissie in het dossier van de genomen beslissing van een leerling van Gitok eerste graad is volgens de bepalingen hieromtrent in het schoolreglement van Gitok eerste graad:

Drie interne leden:

- de schepen van onderwijs: Jef Van den Bergh;
- de voorzitter van de klassenraad: Jasper Smets;
- een lid van de klassenraad: klassenleraar Ingrid Cantraine.

Drie externe leden:

- een directielid van een school van de scholengemeenschap van een ander schoolbestuur: Elly Huybrighs (GIB);
- een CLB-medewerker: Dorien Haazen;
- een lid van de schoolraad uit de geleding van de lokale gemeenschap of ouders: Dominik Verjans.

Art. 3.-

De datum van samenkost van de beroepscommissie in het dossier van de genomen beslissing voor een leerling van Gitok eerste graad is vastgesteld op 23-08-2024 op locatie Driehoekstraat 48, 2920 Kalmthout om 09u00.

8 VARIA

9 TER ZITTING TOEGEVOEGD

10 GOEDKEURING NOTULEN

10.1 Goedkeuring van de notulen van 15-07-2024.

Besluit:

Enig artikel.-

Goedkeuring van de notulen van 15-07-2024.